

Investeren in Maasvilla's Ohé en Laak

Geachte heer, mevrouw,

Direct aan de Maasplassen en te midden van de natuur ligt het prachtige, unieke project Maasvilla's Ohé en Laak. De luxe, comfortabele watervilla's zijn op loopafstand van het dagstrand gelegen. Naast de jachthaven wordt dit kleinschalig project met 32 villa's gerealiseerd. De omgeving biedt veel watersport-, wandel- en fietsmogelijkheden; tevens kunnen visliefhebbers en vogelspotters hier hun hart ophalen. Naast de prachtige plassen en natuur zijn ook diverse steden in korte tijd te bereiken zoals Valkenburg, Roermond en Maastricht. Hierdoor is een verblijf op het park Maasvilla's Ohé en Laak het hele jaar door voor een brede doelgroep aantrekkelijk. Gebaseerd op ruim 40 jarig ervaring heeft NOVASOL veel vertrouwen in de kwaliteit van dit project en worden goede rendementen voor investeerders verwacht.

Verblijven in een luxe watervilla

De absolute voorwaarde voor een ontspannen vakantie. De drijvende en semi-drijvende villa's zijn ruim en modern uitgerust en van alle gemakken voorzien. Elke villa beschikt over een eigen aanlegsteiger en een balkon met een weids uitzicht over de Maas. Dit opmerkelijke project biedt u de mogelijkheid uw eigen boot aan te meren. Het verblijf in deze villa's is bijzonder aangenaam, omdat de woonruimte erg licht van karakter is. Bij alle drijvende villa's ligt de benedenverdieping gedeeltelijk onder de waterlijn, wat een heerlijk maritiem gevoel geeft.

Start verhuur

De eerste villa's zijn sinds begin 2013 succesvol in de verhuur. NOVASOL Vakantiehuizen bemiddelt in de verhuur van deze ruime en luxe watervilla's.

Marketing en promotie

NOVASOL verzorgt de verhuur van ruim 38.000 vakantiehuizen in 27 Europese landen. In Nederland werken wij naar tevredenheid samen met voornamelijk kleinschalige, servicegerichte vakantieparken in het luxe segment en projecten die direct aan het water of zeer landelijk gelegen zijn.



Door een groot gevarieerd aanbod aan vakantieaccommodaties kan NOVASOL aan de vraag en wensen van vele consumenten, zowel uit binnen- als buitenland, voldoen. NOVASOL beschikt over verschillende distributiekanaalen: 18 eigen verkoopkantoren in Europa, ca. 20.000 (internationale) reisbureaus en de presentatie van het aanbod op vele (internationale) websites. Hierdoor kunnen wij gunstig gebruik maken van de verschillende vakantiespreidingen per land waardoor wij tot een zo optimaal mogelijke bezetting komen en een voor de huiseigenaar zo interessant mogelijk rendement.

Toekomstperspectief

Door de locatie van het park, de uitstekende recreatiemogelijkheden in de aantrekkelijke omgeving en de kwaliteit van de villa's zal Maasvilla's Ohé en Laak zich snel ontwikkelen tot een vakantiepark met een grote aantrekkingskracht in binnen- en buitenland. Binnen ons aanbod zal het project een unieke positie innemen en zijn de verwachtingen hoog.

Gezien de ervaringscijfers van andere parken en projecten, de hoge eisen van de huidige vakantiegast en het internationale karakter van NOVASOL zijn wij van mening dat Maasvilla's Ohé en Laak een goede aanvulling is op het huidige programma van NOVASOL Vakantiehuizen.

Voor meer informatie over de investeringsmogelijkheden kunt u contact opnemen met Hans Verver – International Sales Director, tel. +31 (0)653996311 of kijk op www.maasvilla.nl. Voor informatie en vragen over de diverse verhuurmogelijkheden kunt u contact opnemen met onze Afdeling Product Benelux, tel. +31 (0)13 4677730 of via e-mail: contracting@novasol.nl. Om een indruk te krijgen van onze verhuurwijze en de diverse concepten die wij hiervoor ontwikkeld hebben, verwijzen wij u graag naar onze website www.novasol.nl/verhuren.

Wij hopen u met onze informatie voldoende aanleiding te hebben gegeven tot het investeren in het prachtige project Maasvilla's Ohé en Laak.

Met vriendelijke groet,
NOVASOL Vakantiehuizen

Ronald van Beers
Product Manager Benelux